

Zápis č. 15/3 ze zasedání Zastupitelstva obce Močovice

Obec Močovice
Zastupitelstvo obce Močovice

Zápis

**ze zasedání Zastupitelstva obce Močovice,
konaného dne 18. února 2015, od 19:30 hodin v místní úřadovně.**

Přítomno: 7 členů OZ

Hosté: p. Potměšil, p. Truhlář

Předsedající: starosta

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Močovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:30 hodin starostou obce Kosem Milanem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o něm byla zveřejněna na Úřední desce Obecního úřadu Močovice.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Bohatého Jiří a p. Vlacha Josefa a zapisovatelkou pí. Vojtěchovou Věru. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice určuje ověřovateli zápisu p. Bohatého Jiří a p. Vlacha Josefa a zapisovatelem pí. Vojtěchovou Věru.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/27 bylo schváleno.

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schvaluje následující program zasedání:

- I) Schválení programu zasedání**
- II) Návrh OZV č. 1/15**
- III) Inventarizace 2014**
- IV) Veřejné osvětlení-III. Etapa**
- V) Žádosti o odkup pozemků pč. 349/25 a pč. 641/63**
- VI) Kupní smlouvy na pozemky pč. 349/29, 349/27, 349/31 a 349/32**
- VII) Dopravní omezení na Obci**
- VIII) Žádost o pronájem obecního pozemku**
- IX) Dohoda o zrušení předkupního práva /parc. č. 742/53/**
- X) Napojení domu čp. 120 na obecní kanalizaci a vodovod**

XI) Protierozní opatření

XII) Oprava zdi hřbitova

XIII) Revitalizace obecní zeleně

XIV) Jiné, závěr

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/28 bylo schváleno.

II. Návrh OZV č. 1/15 /Příloha č. 2/

Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení Návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/15, řešící problematiku nakládání s odpady v obci. Zdůvodnil její potřebu a objasnil možnosti nakládání obce s bioodpady. Pak vyzval členy zastupitelstva k doplňujícím návrhům. Žádné nebyly vzneseny a tak dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schválilo Návrh OZV č. 1/15.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/29 bylo schváleno.

III. Inventarizace 2014

Předseda inventarizační komise, p. Bohatý Jiří, seznámil zastupitelstvo s průběhem a výsledkem inventury obecního majetku ke 31.12.2014. Zdůraznil, že během inventarizace byly objeveny předměty neuvedené v evidenci obecního majetku, a že nebylo zjištěné žádné manko. V rámci diskuse bylo dohodnuto, že p. Bohatý /předseda inventarizační komise/ a pí. Janglová /hospodárka obce/ prověří neevidované předměty a zjednájí nápravu. Starosta pak dal hlasovat o návrzích usnesení.

Návrhy usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schválilo výsledek inventarizace za r. 2014 včetně návrhu na likvidaci nepotřebného majetku.

Zastupitelstvo obce Močovice schválilo prověření neevidovaných předmětů s cílem zjednat nápravu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/30 bylo schváleno.

IV) Veřejné osvětlení - III. etapa

Místostarosta seznámil zastupitelstvo s doposud navrženými světelnými body v rámci III. etapy rekonstrukce veřejného osvětlení. Pak vyzval členy zastupitelstva k navržení dalších potřebných světelných bodů a k diskusi. Z diskuse vyplynula potřeba doplnit stávající veřejné osvětlení o dalších 11 světel. Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schválilo zadání projektu na III. etapu veřejného osvětlení, doplňující současný systém o 11 světelných bodů.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/31 bylo schváleno.

V) Žádosti o odkup pozemků pč. 349/25 a pč. 641/3.

1. Předsedající seznámil členy zastupitelstva s písemnou žádostí sl. Kláry Dobiášové o úplatný převod obecního pozemku pč. 349/25 v k.ú. Močovice do jejího vlastnictví. Jedná se o pozemek v lokalitě Cihelna o výměře 1129 m² za schválenou ceníkovou cenu ve výši 248.380,-Kč. Pak dal prostor na připomínky. Poněvadž nebyly žádné vzneseny, dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Močovice schválilo prodej obecního pozemku pč. 349/25 v k.ú. Močovice o výměře 1129 m² sl. Kláře Dobiášové za cenu 248.380,-Kč dle schváleného ceníku, přičemž finanční náklady spojené s převodem hradí nabývající.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15/32 bylo schváleno.

2. Předsedající seznámil členy zastupitelstva s písemnou žádostí pí. Aleny Klímové o úplatný převod obecního pozemku p.č. 641/3 v k.ú. Močovice do jejího vlastnictví. Jedná se o pozemek v lokalitě Cihelna o výměře 972 m² za schválenou ceníkovou cenu ve výši 213.840,-Kč, přes jehož okraj vede VN. Pak vyzval členy zastupitelstva k reakci na připomínku žadatelky k výši ceny s ohledem na vedení VN. Členové zastupitelstva v rámci diskuse poukázali na to, že tuto záležitost rozhodlo již minulé zastupitelstvo a ke snížení ceny se vyjádřili negativně. Předsedající pak dal hlasovat o usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schválilo prodej obecního pozemku p.č. 641/3 v k.ú. Močovice o výměře 972 m² pí. Aleně Klímové za cenu 213.840,-Kč dle schváleného ceníku, přičemž finanční náklady spojené s převodem hradí nabývající.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15/33 bylo schváleno

VI) Kupní smlouvy na nemovitou věc – p.č. 349/29, 349/27, 349/31, 349/32

1. Před tímto bodem jednání oznámil místostarosta střet zájmů a opustil zasedání. Starosta pak seznámil členy zastupitelstva s Kupní smlouvou na nemovitou věc, týkající se prodeje pozemku p.č. 349/29 p. Martinu Melichovi a sl. Ivaně Kořínkové a vyzval je k přednesení připomínek. Vzhledem k tomu, že žádné nebyly vzneseny, dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schválilo Kupní smlouvu na nemovitou věc, uzavřenou mezi obcí na jedné straně a p. Martinem Melichem a sl. Ivanou Kořínkovou na straně druhé.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/34 bylo schváleno

2. Před tímto bodem jednání předsedající vyzval místostarostu k návratu do jednací místnosti. Pak seznámil zastupitelstvo s Kupní smlouvou na nemovitou věc, týkající se prodeje pozemku p.č. 349/27 p. Petru Olivovi a vyzval k přednesení připomínek. Poněvadž nebyly žádné vzneseny, dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schválilo Kupní smlouvu na nemovitou věc, uzavřenou mezi obcí a p. Petrem Olivou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/35 bylo schváleno

3. Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s Kupní smlouvou, týkající se prodeje pozemku p.č. 349/31 p. Zdeňku Tajčovskému a pozemku p.č. 349/32 sl. Lence Tajčovské a vyzval k přednesení připomínek. Žádné nebyly vzneseny a tak dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schválilo Kupní smlouvu, uzavřenou mezi obcí a p. Zdeňkem Tajčovským a sl. Lenkou Tajčovskou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/36 bylo schváleno

VII) Dopravní omezení Na Obci

Na návrh předsedajícího obecní zastupitelstvo prodiskutovalo problematiku parkování na zatravněných plochách podél komunikace Na Obci po dokončení zpevněných parkovacích pásů. Dospělo k závěru, že ust. § 27 odst. 1 písm. r) Zákona č. 361/2000Sb., o provozu na pozemních komunikacích, které uvádí, že *řidič nesmí zastavit a stát na silniční vegetaci, pokud to není povoleno místní úpravou provozu na pozemních komunikacích*, bude dostatečně účinné.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schválilo jako dostačující pro správné parkování Na Obci příslušné ustanovení Zákona č. 361/2000Sb., o provozu na pozemních komunikacích.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15/37 bylo schváleno

VIII) Žádost o pronájem obecního pozemku

Starosta seznámil obecní zastupitelstvo se žádostí pí. Petry Vavříčkové o možnost užívat část obecního pozemku p.č. 668/4, travní porost v k.ú. Močovice. Z diskuse vyplynulo, že nic nebrání zmíněný pozemek propachtovat. Byl proto přijat Záměr obce č. 1/15/Z. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schválilo Záměr obce č. 1/15/Z propachtovat část pozemku p.č. 668/4 v k.ú. Močovice /příloha č. 3/.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/38 bylo schváleno

IX) Dohoda o zrušení předkupního práva /parc. č. 742/53/

Předsedající seznámil členy zastupitelstva se Smlouvou o zrušení předkupního práva k nemovitosti, předloženou p. Lukášem Štěpařem. Na základě této smlouvy bude v katastru nemovitostí vymazáno na listu vlastnictví č. 10073 pro obec a k.ú. Močovice předkupní právo k nemovitosti 742/53. Z následné diskuse vyplynulo, že smlouvu lze schválit. Proto předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schválilo Smlouvu o zrušení předkupního práva k nemovitosti /p.č.742/53/, uzavřenou mezi p. Lukášem Štěpařem a obcí Močovice.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/39 bylo schváleno.

X) Žádost o povolení napojení domu čp. 120 na obecní kanalizaci a vodovod

Předsedající seznámil členy zastupitelstva se žádostí o napojení stavby, jejímž investorem je ing. Eva Miláčková na obecní kanalizační a vodovodní řady. K žádosti nebyly vzneseny žádné připomínky. Starosta připomněl, že dle novely platného zákona je obec jako vlastník vodovodu a kanalizace povinna hradit materiál na odbočení přípojek a uzávěru vodovodní přípojky. Pak dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schválilo napojení domu č.p. 120 na obecní kanalizaci a vodovod.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/40 bylo schváleno

XI) Protierozní opatření

Vzhledem k zájmu o pozemky v lokalitě Cihelna starosta předložil obecnímu zastupitelstvu dvě alternativy, řešící erozní nebezpečí. Z obsáhlé diskuse, do níž se zapojili také hosté, vyplynulo, že je nezbytné projednat problematiku protierozních opatření přímo v terénu. Předsedající proto navrhl přesunout řešení do měsíce března a jednání uskutečnit na místě samém. Pak dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schválilo přesunout rozhodnutí o protierozních opatřeních na měsíc březen na místě samém.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/41 bylo schváleno

XII) Oprava zdí hřbitova

Místostarosta předložil členům obecního zastupitelstva návrh projektu na opravu zdí místního hřbitova. Vzhledem k finanční náročnosti akce se zastupitelstvo rozhodovalo mezi levnější variantou /oprava tří zdí včetně zbořených/ a dražší variantou, zahrnující kompletní opravu všech zdí včetně nových základů a speciálního zabezpečení kamenné zdi před sesutím ze svahu. Z diskuse vyplynulo, že členové zastupitelstva upřednostňují náročnější, bezpečnější a tudíž dražší řešení. Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schválilo vypracování projektu na kompletní opravu zdí místního hřbitova s projektovanou cenou díla 4 mil. Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/42 bylo schváleno

XIII) Revitalizace obecní zeleně

Místostarosta požádal členy obecního zastupitelstva o prostudování podkladů, které obdrželi v rámci akce *Revitalizace obecní zeleně*. Zdůraznil, že je nezbytné schválit usnesení k této záležitosti nejpozději na zasedání OZ v březnu 2015.

XIII) Jiné, závěr

V jiném starosta požádal obecní zastupitelstvo o uvolnění finanční částky ve výši 6.000,-Kč z obecního rozpočtu na úhradu hudby /6 muzikantů/, doprovázející masopustní průvod obcí 28.2.2015. V souladu se zájmem obce o pořádání společenských akcí se žádost setkala s pochopením.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schválilo uvolnění částky 6.000,-Kč z obecního rozpočtu na úhradu hudby při masopustní akci.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/43 bylo schváleno

Závěrem předsedající poděkoval členům zastupitelstva za aktivitu při jednání.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 22'15h.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Návrh OZV č. 1/15
- 3) Záměr obce č. 1/15/Z

|

Zápis byl vyhotoven dne:

Zapisovatel: pí. Věra Vojtěchová

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne

Místostarosta..... dne