

Zápis č. 18/6 ze zasedání Zastupitelstva obce Močovice

Obec Močovice
Zastupitelstvo obce Močovice

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Močovice, konaného dne 4. dubna 2018, od 19:30 hodin v místní sokolovně

Přítomno: členů OZ
Omluveni: p. Titze
Předsedající: starosta

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Močovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:30 hodin starostou obce, Kosem Milanem („dále jako „předsedající“).

Předsedající přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o něm byla zveřejněna na Úřední desce Obecního úřadu Močovice.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Bohatého Jiří a p. Kristka Lubora a zapisovatelkou pí. Věru Vojtěchovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice určuje ověřovateli zápisu p. Bohatého Jiří a p. Kristka Lubora a zapisovatelkou pí. Vojtěchovou Věru.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 18/32 bylo schváleno.

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Návrh na úpravu programu zasedání vznesl starosta. Předsedající pak dal hlasovat o upraveném programu jednání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schvaluje následující program zasedání:

- I) **Schválení programu zasedání**
- II) **Kupní smlouva – nemovitosti v k.ú. Močovice v rámci insolvenčního řízení**
- III) **Záměr obce č. 1/18/Z – vyhodnocení nabídek**
- IV) **Jiné, závěr**

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 18/33 bylo schváleno.

II) Kupní smlouva – nemovitosti v k.ú. Močovice v rámci insolvenčního řízení

V návaznosti na Usnesení č. 18/13 ze Zasedání OZ č. 18/02 se předsedající vrátil k projednání návrhu kupní smlouvy, předložené insolvenčním správcem v rámci insolvenčního řízení sp. zn. KSPH 66 INS 3032/2016 – dlužník M.Z.. Krátce připomněl, že připomínky zastupitelů byly navrhovatelem smlouvy již řádně objasněny a požádal p. Kristka Lubora o vyjádření k dalšímu dokladu - *Změna pokynu zajištěného věřitele ke zpeněžení nemovitostí mimo dražbu* ze dne 13.6.2017, který umožňuje zpeněžení nemovitostí formou přímého prodeje, čili prodejem mimo dražbu. Ten předložil zastupitelům právní vyjádření z něhož vyplývá, že se jedná o pokyn zajištěného věřitele (prvního v pořadí), opravňující insolvenčního správce k danému postupu – čili k realizaci prodeje mimo dražbu. Předsedající otevřel diskusi, avšak zastupitelé vzhledem k tomu, že jejich dosavadní nejistota byla

výše uvedeným právním vyjádřením odstraněna, dali najevo, že je možné přistoupit k návrhu usnesení. Předsedající proto dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schválilo Kupní smlouvu – nemovitosti v k.ú. Močovice v rámci insolvenčního řízení, uzavřenou mezi prodávajícími Mgr. Radan Melka, IČO 71456872 a Pelko real, a.s., IČO 27919536 na jedné straně a kupující Obcí Močovice, IČO 00640077.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 18/34 bylo schváleno

III) Záměr obce č. 1/18/Z – vyhodnocení nabídek

Předsedající předložil zastupitelstvu k vyhodnocení nabídku pí. R.K., která byla podána jako jediná k Záměru obce č. 1/18/Z. Vzhledem k tomu, že nabídka vyhověla podmínkám, stanoveným záměrem, nebyly zastupiteli vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal proto hlasovat o návrhu usnesení k prodeji části obecního pozemku o výměře 23 m², vydělené z pozemku parc. č. 569/1 /ostatní plocha/ v k.ú. Močovice, vedeného na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, za zájemkyní navrhovanou cenu 100,-Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schválilo prodej pozemků, specifikovaných Záměrem obce č. 1/18/Z, pí. R.K., za cenu 100,-Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 18/35 bylo schváleno

IV) Jiné, závěr

Starosta informoval o kladném výsledku přezkoumání hospodaření obce za r. 2017 nezávislým auditorem. Zpráva auditora bude projednána zastupitelstvem při projednávání Závěrečného účtu obce za r. 2017.

Místostarosta podal informaci o aktuálním stavu akcí hřbitov, místní kaple a stezky pro chodce.

K dotazu p. Kristka k rekonstrukci budovy mateřské školky starosta sdělil, že jsou ministerstvy připravovány dva dotační tituly o něž obec bude žádat. Avšak jejich momentálně již tříměsíční opoždění odsunuje zahájení prací na r. 2019.

Pí. Vojtěchová požádala o řešení údajně nízkého tlaku vody v rekonstruovaných kabinách, o dokončení přístupové cesty k nim a o celkovou úpravu jejich okolí. Problematiku tlaku vody prověří starosta, respekt. zjedná ihned nápravu. Starosta dále vysvětlil, že přístupová cesta a úprava okolí budou dokončeny po vyschnutí terénu.

V souladu s informací místostarosty o vypsání dotačního titulu na pasporty obecních zařízení a na rozvojový plán obce starosta sdělil, že této problematice bude věnováno příští zasedání zastupitelstva.

P. Vlach požádal o spolupráci obce na zajištění vhodného stromu na centrální máji.

Předsedající ukončil zasedání ve 20⁴⁵h.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 7.4.2018

Zapisovatel: pí. Vojtěchová Věra

Ověřovatelé: Starosta

..... Místostarosta