

Zápis č. 19/05 ze zasedání Zastupitelstva obce Močovice

Obec Močovice
Zastupitelstvo obce Močovice

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Močovice, konaného dne 24. dubna 2019, od 19:30 hodin v místní úřadovně

Přítomno: 7 členů OZ
Omluveni: 0
Hosté: 0
Předsedající: starosta

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Močovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:30 hodin starostou obce Kosem Milanem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o něm byla zveřejněna na Úřední desce Obecního úřadu Močovice.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Bohatého Jiří a p. Chvátila Josefa a zapisovatelem určit p. Kosa Milana. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice určuje ověřovateli zápisu p. Bohatého Jiří a p. Chvátila Josefa a zapisovatelem p. Kosa Milana.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 36/19 bylo schváleno.

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Návrh na doplnění programu vznesli starosta a pí. Vojtěchová. Vzhledem k tomu, že zastupitelé nebyli připraveni na projednání bodu, navrženého pí. Vojtěchovou, bylo jeho projednání zařazeno do programu následujícího zasedání OZ.

Předsedající dal následně hlasovat o upraveném programu jednání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schvaluje následující program zasedání:

- I) Schválení programu zasedání**
- II) Bod č. III z minulého zasedání**
- III) Schválení Dodatku č. 1 Smlouvy o nájmu obecního bytu**
- IV) Schválení kupních smluv**
- V) Schválení Dodatku č. 1 Smlouvy na rekonstrukci MŠ**
- VI) Schválení Smlouvy o provádění a zajišťování služeb koordinátora na díle MŠ**
- VII) Schválení Smlouvy o poskytnutí daru, pozemku parc. č. 944**
- VIII) Schválení poskytovatele úvěru a smlouvy na úvěr**
- IX) Schválení žádostí o dotace z obecního rozpočtu**
- X) Schválení rozpočtového opatření č. 2/19**
- XI) Parkování před hřbitovem**

XII) Jiné, závěr

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 37/19 bylo schváleno.

II) Bod č. III z minulého zasedání

Předsedající v návaznosti na bod č. III ze zasedání OZ dne 13.3.2019 požádal zastupitele o schválení *Záměru obce č. 4/19/Z*, směnit obecní pozemek parc. č. 885 o výměře 368m², vedený na LV č. 10001, za pozemek o výměře 368m², vydělený z pozemku parc. č. 884, vedeného na LV č. 390, vše v k.ú. Močovice, se stejnou finanční hodnotou. Dále požádal o souhlas s podáním *Žádosti o vydání rozhodnutí o změně využití území* z trvalého travního porostu na ornou půdu u obecního pozemku parc. č. 885 o výměře 368 m² v k.ú. Močovice. Požádal rovněž o souhlas s pověřením JUDr. Jaroslava Hájka, notáře v Kutné Hoře, vypracováním směnné smlouvy dle *Záměru obce č. 4/19/Z* a dále se zadáním projektových prací na protierozním kanálu v lokalitě Šafranice firmě KV+MV AQUA, s.r.o.. Zastupitelé nevznesli žádné připomínky, či doplňky.

Návrh souhrnného usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schvaluje:

- 1. Záměr obce č. 4/19/Z (Příloha č. 2).*
- 2. Změnu využití obecního pozemku parc. č. 885 o výměře 368m², v k.ú. Močovice, z druhu pozemku podle katastru nemovitostí trvalý travní porost na nový druh – orná půda.*
- 3. Vypracování směnné smlouvy v souladu se Záměrem obce č. 4/19/Z notářem, JUDr. Jaroslavem Hájkem.*
- 4. Vyprojektování protierozního příkopu v lokalitě Šafranice firmou KV+MV AQUA, s.r.o.*

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 38/19 bylo schváleno

III) Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu obecního bytu

Předsedající krátce informoval zastupitele o žádosti pí. L.Z. o ukončení nájemního poměru ke 30.4.2019. Pak předložil ke schválení *Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu bytu* o ukončení nájmu bytové jednotky k požadovanému datu dohodou. V průběhu rozpravy sdělil, že stav bytu vylučuje uzavření další nájemní smlouvy a požádal zastupitele o zvážení budoucího využití nemovitosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu obecního bytu, uzavřené mezi obcí a pí. Z.L. dne 22.5.2013.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 39/19 bylo schváleno

IV) Schválení kupních smluv

Předsedající krátce uvedl bod programu a vyzval zastupitele, aby se vyjádřili k návrhům kupních smluv, vypracovaných JUDr. Jaroslavem Hájkem, notářem, v souladu s Usneseními č. 31/19, resp. č. 29/19. V rozpravě nebyly vzneseny žádné připomínky.

1. Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schvaluje Kupní smlouvu /Notářský zápis/ jímž obec Močovice prodává pozemek parc. č. 732/20 o výměře 12m² v k.ú. Močovice za dohodnutou kupní cenu 1.200,-Kč kupujícím manželům R. a J.T..

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 40/19 bylo schváleno

2. Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schvaluje Kupní smlouvu /Notářský zápis/ jímž obec Močovice prodává pozemek parc. č. 896 (zahradu) o výměře 178 m² v k.ú. Močovice za dohodnutou kupní cenu 17.800,-Kč kupujícím manželům M.a M.H..

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 41/19 bylo schváleno

V) Schválení Dodatku č. 1 Smlouvy na dílo Rekonstrukce a zvýšení kapacity MŠ

Místostarosta úvodem připomněl, že předložený návrh dodatku akceptuje připomínky zastupitelů, vyslovené při schvalování Smlouvy na dílo Rekonstrukce a zvýšení kapacity MŠ. Vzhledem k tomu v rozpravě nebyly vzneseny žádné požadavky na jeho úpravu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě na dílo Rekonstrukce a zvýšení kapacity MŠ, uzavřené mezi obcí a firmou UNIMONT Plus, s.r.o. Ledeč nad Sázavou, Hradec 8.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 42/19 bylo schváleno.

VI) Schválení Smlouvy o provádění a zajišťování služeb koordinátora BP

Místostarosta předložil ke schválení návrh Smlouvy o provádění a zajišťování služeb koordinátora BP na díle Rekonstrukce a zvýšení kapacity MŠ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schvaluje Smlouvu o provádění a zajišťování služeb koordinátora BP na díle Rekonstrukce a zvýšení kapacity MŠ, uzavřenou mezi obcí a firmou Pavel Kruliš-BEPP0, IČO: 18602495, na částku 10.000,-Kč + DPH.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 43/19 bylo schváleno

VII) Schválení Smlouvy o poskytnutí daru, pozemku parc. č. 944

Předsedající v návaznosti na Usnesení č. 28/19 předložil ke schválení Smlouvu o poskytnutí daru – pozemku parc. č. 944. Vzhledem k tomu, že záležitost byla na předchozích zasedáních OZ zevrubně projednána, nebyly k ní vzneseny připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schvaluje Smlouvu o poskytnutí daru - pozemku parc. č. 944 o výměře 3975m² v k.ú. Močovice, vedeného na LV 10113 Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, uzavřenou mezi dárce, p. Z.P. a obdarovaným, obcí Močovice.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 44/19 bylo schváleno

VIII) Schválení poskytovatele úvěru a smlouvy na úvěr

Místostarosta zopakoval důvody pro získání úvěru. Pak seznámil zastupitele s nabídkami Komerční banky, a.s. a České spořitelny, a.s.. Nabídka České spořitelny, a.s. byla v rozpravě vyhodnocena jako finančně výhodnější. K návrhu smlouvy o poskytnutí úvěru nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh souhrnného usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schvaluje:

- 1. Českou spořitelnu, a.s. jako poskytovatele úvěru.*
- 2. Smlouvu č. 10050/19/LCD s poskytovatelem úvěru – Českou spořitelnou, a.s., na pevnou úrokovou sazbu.*

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 45/19 bylo schváleno

IX) Schválení žádostí o dotace z obecního rozpočtu

Předsedající v úvodu projednávaného bodu požádal předsedu kontrolního výboru, p. Bohatého, o zprávu z kontroly čerpání dotací, přidělených obcím v r. 2018 /Příloha č. 3/. V souladu s doporučeními kontrolního výboru pak zastupitelstvo v rozpravě schválilo podané žádosti o finanční příspěvek na r. 2019, přičemž vzalo na vědomí doporučení nepřiznávat dotaci na masopust, pokud by byl pořádán v dosavadní formě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schvaluje tyto finanční příspěvky z rozpočtu obce na r. 2019:

žadatel	částka	účel
SDH Močovice30.000,-Kč	/zajištění celoročního chodu SDH/
Sokol Močovice, z.s.	67.000,-Kč	/brány pro dětské turnaje (60 tis.), stolní tenis (7 tis.)
Miroslav Paták	5.000,-Kč	/ceny pro turnaj v malé kopané/
Josef Chvátil	8.000,-Kč	/3 turnaje v nohejbalu, 2 společenské akce/
Jaromíra Nevolová	8.000,-Kč	/autobusový výlet pro děti/
Michal Plánočka	9.500,-Kč (podmíněně)	/masopust/

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 46/19 bylo schváleno.

X) Schválení Rozpočtového opatření č. 2/19

Předsedající předložil zastupitelům ke schválení úpravu rozpočtu obce, vyvolanou předpokládanými finančními výdaji v nejbližším období a aktuálně vyššími daňovými příjmy. V rámci rozpravy údaje konkretizoval.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/19/Z (Příloha č. 4).

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 47/19 bylo schváleno

XI) Parkování před hřbitovem

Předsedající v návaznosti na bod č. XI ze zasedání OZ dne 13.3.2019 otevřel rozpravu o parkování před hřbitovem, resp. zamezení parkování vozidel v travním porostu podél komunikace ke hřbitovu. Během ní se zastupitelé nedokázali shodnout. Padaly protichůdné názory: p. Vlach – zvýšit počet parkovacích míst podél hřbitovní zdi // p. Bohatý – podél komunikace vysadit živý plot // p. Kos – další parkovací místa nevytvářet, neboť oproti minulosti přibyla parkovací místa za zdravotním střediskem // pí. Vojtěchová a p. Truhlář – podporujeme vystavění čtyř až pěti parkovacích míst ve špičce travnatého pozemku proti Linhartovým z důvodu nebezpečné zatáčky // p. Kořínek – počet parkovacích míst považují za vyhovující, jsem tudíž proti zásahu do parčíku // p. Chvátil – možná by se měl zvýšit počet parkovacích míst u hřbitovní zdi.

Rozprava neumožnila formulovat návrh usnesení, který by byl při hlasování průchozí /minimálně čtyřmi hlasy/.

XII) Jiné, závěr

Starosta stručně informoval o kladném výsledku auditu za r. 2018 a kontroly ze správy sociálního zabezpečení. Dále získal souhlas k provedení zednických a instalatérských prací ve dvou místnostech kabin na fotbalovém hřišti.

Místostarosta informoval o probíhajících investičních akcích.

P. Chvátil požádal o pořízení betonového stolu pro stolní tenis, jehož nákup je ale podmíněn nalezením optimálního místa pro jeho umístění.

P. Truhlář zodpověděl dotazy na zabezpečení návštěvy divadelního představení a dětské mikulášské zabavy kulturní komisí. Dále informoval o Středočeským krajem zrušeném zákazu rozdělování ohňů.

P. Bohatý podal informaci o přípravách oslav 100 let kopané v Močovicích.

P. Vlach seznámil zastupitele se zahájením prací na aktualizaci obecních webových stránek.

Pak zasedání po omluvě opustil p. Bohatý.

Pí. Vojtěchová polemizovala s písemnou odpovědí starosty na její 2 žádosti o doplnění zápisu ze 13.3.2019.

P. Potměšil začal polemizovat s písemnou odpovědí starosty na jeho stížnost ze dne 13.3.2019 (Příloha č. 2 k Zápisu č. 19/04). Jakmile zastupitelé pochopili o čem se jedná, většina z nich opustila místnost.

Protože zastupitelstvo přestalo být usnášenischopné /přítomni pouze pí. Vojtěchová a p. Truhlář/, předsedající ukončil zasedání.

Vzhledem k nepravidelnému termínu zasedání OZ bude informace o jeho konání zveřejňována nejen na obecním webu, ale také v místním rozhlasu.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 22:25h. .

Přílohy zápisu:

- 1)** Prezenční listina
- 2)** Záměr obce č. 4/19/Z
- 3)** Zápis o provedené kontrole čerpání dotací z rozpočtu obce na rok 2018
- 4)** Rozpočtové opatření č. 2/19

Zápis vyhotovil: p. Kos, dne: 4.5.2019

Ověřovatelé: Starosta

..... Místostarosta