

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Močovice č. 24/08

Obec Močovice
Zastupitelstvo obce Močovice

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Močovice, konaného dne 18. září 2024

Přítomní zastupitelé: 6
Omluvení zastupitelé: 1
Místo: obecní úřadovna
Hosté: p. Knopp + 1 /Allium Agro, s.r.o.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Močovice (dále též jako „zastupitelstvo“, resp. OZ) bylo zahájeno ve 20:00 hodin starostou obce Kosem Milanem („dále jako „předsedající“). Ten přivítal zastupitele a hosty.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Močovice a zveřejněna v relaci obecního rozhlasu.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva a prohlásil, že zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Bod I - Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Lanka Tomáše a pana Linharta Josefa a zapisovatelem pana Kosa Milana. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice určuje ověřovateli zápisu pana Lanka Tomáše a pana Linharta Josefa a zapisovatelem pana Kosa Milana.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 24/69 bylo schváleno.

Bod II - Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání a vyzval zastupitele k návrhům na doplnění programu zasedání. Další návrh nebyl vznesen. Předsedající dal hlasovat o programu zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schvaluje následující program zasedání:

- I) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- II) Schválení programu
- III) Žádosti o odkup obecních pozemků
- IV) Záměry obce č. 2/24/Z, 3/24/Z a č. 4/24/Z – otevírání obálek + vyhodnocení
- V) Dopravní obslužnost v r. 2025
- VI) Rozpočtové opatření č. 4/24
- VII) Smlouva o věcném břemenu s ČEZ č. IV-12-6036074
- VIII) Financování sociálních služeb - ANIMA
- IX) Pořízení defibrilátoru (AED)
- X) Investiční akce
- XI) Obecní symboly
- XII) Ostatní, závěr

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 24/70 bylo schváleno.

Bod III – Žádosti o odkup obecních pozemků

- a) Předsedající uvedl žádost firmy Allium Agro, s.r.o. o odkoupení části obecního pozemku. Doplnil, že o této problematice OZ jednalo dne 26.6.2023 a Usnesením č. 23/53 žádost neschválilo. Dodal, že pro obec je výhodné i nadále neprodávat nemovitosti, neboť její

finanční situace to nevyžaduje. Pak předal slovo hostům. Ti sdělili důvody zájmu o pozemek – oplocení areálu firmy a investiční záměr. Z počátečního konfrontačního charakteru diskuse postupně vyplynul všeobecný zájem dohodnout se na řešení, které bude přijatelné pro obec i žadatele. Bylo znát, že zastupitelé oceňují dosavadní výbornou spolupráci obou subjektů. Další jednání v této záležitosti proběhne na výzvu žadatele na místě samém.

- b) Předsedající předložil k projednání žádost majitelky domu čp. 129 o koupi části pozemku parc. č. 702/4. I tentokrát uvedl, že obec do prodeje nic nenutí a doporučil opatrnost v souvislosti s plánovanou bytovou výstavbou vlastníků sousedících parcel. Z diskuse vyplynulo, že všichni zastupitelé mají stejný názor. V jejím rámci pak byla navržena možnost propachtování zájmového pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice neschvaluje Žádost o koupi části pozemku parc. č. 702/4 v k.ú. Močovice, podanou vlastníkem domu čp. 129.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 24/71 bylo schváleno.

Bod IV – Záměry obce 2/24/Z, 3/24/Z a 4/24/Z – otevírání obálek + vyhodnocení

- a) Předsedající oznámil, že k Záměru obce č. 2/24/Z přišla jen jedna nabídka. Pak před zastupiteli otevřel neporušenou obálku s označením FORD a přečetl cenovou nabídku Obce Chotusice ve výši 41.878,-Kč. Vzhledem k tomu, že byly splněny podmínky záměru obce, OZ schválilo jako vítěze soutěže obec Chotusice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schvaluje jako vítěze dle Záměru obce č. 2/24/Z Obec Chotusice s nabídkovou cenou 41.878,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 24/72 bylo schváleno

- b) Předsedající oznámil že k Záměru obce č. 4/24/Z přišla jen jedna nabídka. Před zastupiteli otevřel neporušenou obálku s označením KOSTKY a přečetl cenovou nabídku pana Bundi Lukáše, bytem Močovice 55, v ceně 200,-Kč za 1 m² použitých žulových kostek, vytěžených na vlastní náklady z vjezdu do mateřské školy. Vzhledem k tomu, že byly splněny podmínky záměru obce, OZ schválilo jmenovaného jako vítěze soutěže.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schvaluje jako vítěze Záměru obce č. 4/24/Z pana Bundi Lukáše, bytem Močovice 55, 286 01 Čáslav, s nabídkovou cenou 200,-Kč za 1 m² použitých žulových kostek, vytěžených na vlastní náklady.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 24/73 bylo schváleno.

- c) Předsedající oznámil, že k Záměru obce č. 3/24/Z přišly 2 nabídky. Před zastupiteli otevřel neporušenou obálku s označením PACHT vyzvednutou dne 25.8.2024 a přečetl nabídku pana Romana Kratochvíla, bytem Močovice 124, v ceně 550,-Kč/rok za propachtování 150m² z pozemku parc. č. 1051 v k.ú. Močovice. Následně otevřel druhou neporušenou obálku s označením PACHT, vyzvednutou dne 28.8.2024 a přečetl nabídku pana Josefa Linharta, bytem Močovice 165, v ceně 500,-Kč/rok za propachtování téhož pozemku. OZ schválilo jako vítěze pana Romana Kratochvíla, který předložil nejvyšší cenovou nabídku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schvaluje jako vítěze Záměru obce č. 4/24/Z pana Kratochvíla Romana, bytem Močovice 124, 286 01 Čáslav, který předložil nejvyšší cenovou nabídku – 550,-Kč ročně za propachtování 150m² pozemku parc. č. 1051 v k.ú. Močovice.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 24/74 bylo schváleno

Bod V – Dopravní obslužnost

Předsedající požádal zastupitele o schválení Návrhu přílohy č. 1 pro r. 2025 ke smlouvě o spolupráci obcí v dopravní obslužnosti. Uvedl, že oproti r. 2024 dojde k navýšení o 120Kč na jednoho obyvatele, avšak s rezervou 15Kč/1 obyvatele, přičemž bude navýšen počet spojů. Po krátké diskusi zastupitelé souhlasili s navrženou částkou 48.720,-Kč za dopravní obslužnost v r. 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schvaluje Přílohu č. 1 ke Smlouvě o spolupráci za účelem společného postupu obcí při zajištění dopravní obslužnosti na území ORP Čáslav a o podmínkách úhrady spolufinancování dopravní obslužnosti.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 24/75 bylo schváleno

Bod VI - Rozpočtové opatření č. 4/2024

Předsedající předložil zastupitelům ke schválení návrh RO č. 4/2024. Objasnil jednotlivé položky a navrhl doplnit do návrhu další 3 plánované výdaje. Upravený návrh zastupitelé schválili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schvaluje doplněné RO č. 4/2024 (příloha č. 2).

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 24/76 bylo schváleno

Bod VII – Smlouva o věcném břemenu s ČEZ č. IV-12-6036074

Předsedající informoval zastupitele o aktuálním stavu projektu veřejného osvětlení, který souvisí s budoucí stavbou ČEZU a vysvětlil, že ve smlouvě nabídnutá jednorázová náhrada ve výši 10.500,-Kč bez DPH za zřízení věcného břemene je zákonně stanovená a nelze požadovat vyšší bez navýšení m2/bm. Podmínky, které požadovala obec a nelze je vložit do smlouvy o věcném břemenu – připojení kabelů VO do výkopů ČEZU a neporušení nových chodníků stavbou (protlak) – budou uvedeny ve vyjádření za obec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6036074.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 24/77 bylo schváleno

Bod VIII – Financování sociálních služeb - ANIMA

Předsedající předložil zastupitelům k projednání Smlouvu o zajištění terénní pečovatelské služby v obci Močovice. Seznámil je v této souvislosti s rozpočtem realizace péče do konce roku 2024. V diskusi se zastupitelé shodli, že v oprávněných případech bude obec uvedenou službu podporovat a odsouhlasili i úhradu nákladů ve výši 3.400,-Kč

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schvaluje Smlouvu o zajištění terénní pečovatelské služby v obci Močovice, uzavřenou mezi obcí Močovice a Společností ANIMA Čáslav, o.p.s. Současně schvaluje Rozpočet – Realizace péče v obci Močovice v r. 2024.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 24/78 bylo schváleno

Bod IX – Pořízení defibrilátoru (AED)

Předsedající požádal o souhlas s pořízením 1 ks defibrilátoru. V krátké diskusi byl potvrzen AED Philips HeartStart FRx a jeho umístění v bývalé telefonní kabině před budovou mateřské školy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schvaluje nákup 1 ks AED Philips HeartStart FRx a jeho umístění v kabině před mateřskou školou.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 24/79 bylo schváleno

Bod X – Obecní symboly

V návaznosti na předešlá jednání v této záležitosti zastupitelé určili 2 návrhy obecních symbolů, které budou občanům předloženy k rozhodnutí, přičemž bude využit Močovický čtvrtletník a mobilní aplikace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Močovice schválilo 2 návrhy obecních symbolů, které budou občanům předloženy k výběru nejvhodnějšího, formou tiskovou i mobilní.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 24/80 bylo schváleno

Bod XI – Investiční akce

Předsedající informoval, že na společné akci silnice+most+chodníky je kolaudace plánována na 21. října a předal slovo místostarostovi. Ten sdělil aktuální stav rekonstrukce obchodu a hospody, postup osazování TČ a FV v tomto objektu, průběh osazování TČ a FV na budově MŠ a věnoval se také rozpracovaným projektům – rekonstrukce budovy OÚ a rekonstrukce čp. 144 na dům s pečovatelskou službou.

Bod XI – Ostatní, Závěr

Předsedající požádal zastupitele o připomínky k nové verzi návrhu Provozního řádu suchého poldru v Močovicích. V souvislosti s tím krátce zrekapituloval průběh poslední povodně. Pan Linhart doplnil, že poldr nad obcí dle jeho názoru technicky splnil svou funkci co se týká regulace průtoku vody obcí. Paní Vojtěchová naopak sdělila, že poldr se neosvědčil. Vyslovila obavu do budoucna pro obec Močovice z možné nadměrné finanční zátěže při možné kontaminaci studní ZDV Krchleby, umístěných v zátopovém pásmu. Upozornila, že k tomu již došlo při stavbě poldru a nyní během této povodně již ZDV Krchleby pro zkalenou vodu ve studních čerpá vodu z řádu, přičemž výsledek testů zatím není znám. Vzhledem k tomu, že výše uvedená problematika studní byla zastupitelstvem prodiskutována již na předešlých zasedáních, předsedající obrátil průběh diskuse k návrhu provozního řádu, přičemž zdůraznil, že obec nemůže souhlasit s tím, že by jako provozovatel odpovídala za škody způsobené povodní. Z té vyplynul požadavek obce zcela z řádu vypustit prohlášení, že **za škody, související s provozem poldru odpovídá jeho provozovatel**. Potvrdil, že takto bude vystupovat na jednání svolaném SPÚ do Prahy.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Močovice neschvaluje Provozní řád pro vodní dílo Suchý poldr v k.ú. Močovice v navrženém znění a požaduje zcela vypustit větu: **Za škody, související s poldrem, odpovídá jeho provozovatel.***

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1 /Vojtěchová/

Usnesení č. 24/81 bylo schváleno

Místostarosta informoval, že tradiční vánoční koncert zajistil na 22.12. 2024.

Předsedající následně poděkoval přítomným za aktivní přístup k jednání a zasedání zastupitelstva ukončil ve 23'45h.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) RO č. 4/24

Zápis byl vyhotoven dne:

21.9.2024

Zapisovatel: Kos Milan

Ověřovatelé:

Starosta: Místostarosta:

