

Obec Močovice
Močovice 26, 28601 Čáslav, IČ: 00640077

Veřejná soutěž na prodej pozemků č. VS 2/2014

Jedná se o pozemky v k.ú. Močovice, p.č. 764/4, 766/4, 766/5 a 767/2 – vše vedeno jako plocha ostatní na LV č. 10001 .

Obec Močovice

vyhlašuje veřejnou soutěž na prodej pozemků v k. ú. Močovice

p.č. 764/4, výměra 63 m2 (plocha ostatní),			
766/4,	41 m2	„	,
766/5,	115 m2	„	,
767/2,	110 m2	„	.

Lokalita: Močovice – Řepník

Přístupová komunikace: vyhovuje.

Sítě: voda, kanalizace - dostupné do vzdálenosti 20 m.

Další údaje: Pozemky jsou v průmyslové zóně obce.

1. Zadavatelem veřejné soutěže je Obec Močovice, IČO :00640077, Močovice 26, 286 01 Čáslav, zastoupená starostou Milanem Kosem.

2. Předmětem veřejné soutěže je prodej výše uvedených pozemků.

3. Podmínky výběrového řízení:

a) Rozhodující bude výše nabídnuté ceny za 1m2 pozemku, přičemž nejnižší možná nabízená částka je stanovena na 250,-Kč/m2.

b) Kupní cena musí být uhrazena kupujícím/i/ nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu příslušné kupní smlouvy. V případě neuhrazení celé kupní ceny ve stanoveném termínu má Obec Močovice právo od smlouvy odstoupit.

e) Návrh na vklad vlastnického práva do KN dle příslušné kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny kupujícím.

f) Náklady, spojené s prodejem uhradí kupující.

4. Přihlášky do veřejné soutěže:

a) účastníci se mohou do soutěže přihlásit pouze písemně a to s dostatečnou identifikací účastníka (účastníků) výběrového řízení (tj. jméno a příjmení, adresa, rodné číslo, IČO),

b) vlastní nabídka (tj. výše kupní ceny za 1 m² pozemku), která musí být shodná nebo vyšší než nejnižší možná nabídka,

c) přihlášky v uzavřené obálce označené v levém horním rohu heslem „Řepník“ budou přijímány starostou obce nebo na OÚ Močovice a to do 21.05.2014, nebo doporučeně poštou (rozhodující je datum razítka, podání – do 21.05.2014).

5. Komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže:

Komise je složena z členů Zastupitelstva obce Močovice. Předsedou komise je místostarosta obce.

6. Mechanismus veřejné soutěže:

a) komise po otevření obálek nejdříve všechny přihlášky formálně posoudí a vyřadí ty, které nesplňují podmínky soutěže,

b) komise sestaví z přihlášek aktuální pořadí účastníků dle výše nabídnuté ceny,

c) při výběru nejvýhodnější nabídky bude komise postupovat dle těchto základních pravidel:

- kupujícím se stává zájemce na prvním místě seznamu, tedy s nejvyšší nabídnutou cenou,
- pokud se sejde více nabídek se shodnou nejvyšší částkou, komise písemně vyzve příslušné zájemce k zaslání nových nabídek (k určenému datu) s cenou vyšší než původní nabídnutá cena. Všechny takto upravené došlé nabídky pak komise najednou k určenému datu vyhodnocení vyhodnotí. V případě opětné shody nabídek lze takto postupovat opakovaně, než bude určeno jednoznačné pořadí nabídek v daném pořadníku,
- následně zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků kupujícím a text příslušné kupní smlouvy,
- pokud kupující v kterékoli fázi odstoupí od svého návrhu, stává se kupujícím zájemce na dalším následujícím místě seznamu.

d) Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnutí všech nabídek a zrušení veřejné soutěže bez udání důvodu.

Záměr prodeje schválilo Zastupitelstvo obce Močovice svým Usnesením č. 14/4 dne 19/3 2014.

Vyhlášení Veřejné soutěže VS 2/2014 schválilo ZO Močovice dne: 16.04.2014.

Starosta:

Místostarosta:

V Močovicích, dne 16.04.2014

Vyvěšeno: 17.4.2014

Sejmuto: