



Městský úřad Čáslav
odbor výstavby a regionálního rozvoje

Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav

Č.j.: SU 17012/14, sp. zn.: 1437/2014-haj
Vyřizuje: Ivana Hájková, oprávněná úřední osoba
Telefon: 327 300 217; e-mail.: hajkova@meucaslav.cz

Čáslav dne 15. prosince 2014

Žadatel:

Obec Močovice, IČ 00640077
zastoupena starostou obce Ing. Milanem Kosem
Močovice 26
286 01 Čáslav

Územní rozhodnutí – veřejnou vyhláškou

Výroková část

Dne 21.10.2014 podala Obec Močovice, IČ 00640077, zastoupena starostou obce Ing. Milanem Kosem, Močovice 26, 286 01 Čáslav, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Močovice - lávka a chodníky podél silnice II/337 na pozemcích: stavební parcely číslo 1/2, 29/2, 57 a pozemkové parcely číslo 473, 475/1, 569/1, 569/7, 630/3, 630/15, 630/17, 673/1, 673/27, 775/1, 832 v katastrálním území: Močovice.

Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a regionálního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 84 až § 91 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění,

rozhodnutí o umístění stavby:

Močovice - lávka a chodníky podél silnice II/337 na pozemcích: stavební parcely číslo 1/2, 29/2, 57 a pozemkové parcely číslo 473, 475/1, 569/1, 569/7, 630/3, 630/15, 630/17, 673/1, 673/27, 775/1, 832 v katastrálním území: Močovice.

Popis stavby:

SO 101 chodník: část A chodníku v délce 301 m
část B chodníku v délce 230 m
část C úprava obrubníků a odvodnění v délce 185 m
SO 201 lávka přes Klejnarku

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích: stavební parcely číslo 1/2, 29/2, 57 a pozemkové parcely číslo 473, 475/1, 569/1, 569/7, 630/3, 630/15, 630/17, 673/1, 673/27, 775/1, 832 v katastrálním území: Močovice.
2. Část A chodníku bude provedena v délce 301 m; bude začínat u budoucí odbočky místní komunikace v lokalitě „Cihelna“ (před vjezdem do čp. 138) a končit bude v místě pro přecházení v křižovatce se silnicí III/33721; základní šířka chodníku bude 2 m, na některých místech trasy chodníku bude šířka 1,40 m a 2,30 m (dle stávajících poměrů v této lokalitě obce).
V místě pro přecházení v křižovatce se silnicí III/33721 bude osazena lampa veřejného osvětlení.
V trase chodníku budou osazeny dešťové vpusti, které budou napojeny na stávající dešťovou kanalizaci v této lokalitě obce.
3. Část B chodníku bude provedena v délce 230 m; nová část chodníku v délce 7,70 m bude navazovat na lávku přes Klejnarku a končit bude u vjezdu do zemědělského areálu; šířka chodníku bude 2 m, na některých místech trasy chodníku bude šířka až 2,60 m (dle stávajících poměrů v této lokalitě obce). V trase chodníku budou osazeny dešťové vpusti, které budou napojeny na stávající dešťovou kanalizaci v této lokalitě obce.
Součástí této trasy chodníku bude provedení mělkého betonového žlabu, výměna odvodňovacího potrubí v délce 19 m a prodloužení odvodňovacího potrubí v délce 22 m.
4. Část C úprava obrubníků a odvodnění v délce 185 m bude provedeno za účelem zamezení zatékání vody z vozovky na přilehlé pozemky.
5. Lávka přes Klejnarku bude provedena v délce 23,40 m a šířce 2,50 m (od zábradlí k zábradlí). Spodní hrana nové lávky od upraveného tvaru dna Klejnárky bude cca 3,55 m.
6. Při umístění stavby budou dodrženy podmínky dané ve:
 - vyjádření KSÚS Stř. kraje Praha ze dne 14.10.2014 zn.: 5263/14/KSUS/KHT/Buk, a ze dne 3.10.2014 zn.: 4955/14/ KSUS/KHT/Buk,
 - stanovisku Povodí Labe, státní podnik, Hradec Králové, ze dne 6.10.2014 č.j.: PVZ/14/26990/Mf/0,
 - vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, ze dne 9.7.2014 zn.: 0100300621,
 - vyjádření O2 Czech Republic, a.s., Praha, ze dne 9.7.2014 č.j.: 635304/14,
 - vyjádření VHS Vrchlice – Maleč, a.s., Kutná Hora, ze dne 10.11.2014 č.j.: 5283/14/3/TPČ,
 - vyjádření MěÚ Čáslav, odboru životního prostředí, ze dne 14.11.2014 č.j.: ŽP/16789/14/100/14/Ša,
 - závazném stanovisku MěÚ Čáslav, odboru vnějších vztahů, ze dne 11.12.2014 č.j.: KP/17336/14.
7. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky.
8. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytýčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.
9. Před započítím prací požádá stavebník Městský úřad Čáslav, odbor dopravy, o vydání stavebního povolení.
10. Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.
11. Stavba bude umístěna podle projektové dokumentace, kterou vypracovali Ing. Jiří Kejval, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 0002802, Ing. Miloslav Bárta, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce pro dopravní stavby,

ČKAIT - 0006909; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"): Obec Močovice, IČ 00640077, Močovice 26, 286 01 Čáslav.

Odůvodnění

Dne 21.10.2014 podala Obec Močovice, IČ 00640077, zastoupena starostou obce Ing. Milanem Kosem, Močovice 26, 286 01 Čáslav, žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 4.11.2014 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s § 87 a § 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 a v § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel

Obec Močovice, Močovice 26, 286 01 Čáslav

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Obec Močovice, Močovice 26, 286 01 Čáslav

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Tomáš Cypra, Močovice 53, 286 01 Čáslav

Ladislav Vacek, Močovice 143, 286 01 Čáslav

Josef Chadíma, Jahodová 390, 286 01 Čáslav

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín 2

Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha

O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2, 140 22 Praha 4

Povodí Labe, státní podnik, ul. Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové 3

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč a. s., Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora 1

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – identifikace dle označení pozemků a staveb na nich.

pozemkové parcely číslo: 349/18, 349/15, 349/33, 349/11, 475/2, 588/1, 588/3, 586/2, 99/1, 843/3, 765/3, 765/4, 765/5, 765/2,

stavební parcely číslo: 77/3, 77/2, 77/1, 129, 88, 87, 83, 82/1, 29/1, 28, 27, 34, 32/4, 32/1, 57, 60/49, 60/40, 60/30, 60/36, 60/29, 60/28, 120.

K žádosti bylo doloženo:

- projektová dokumentace ve dvou vyhotoveních,
- informace o parcelách dotčených stavbou,
- dohody s vlastníky pozemků dotčených stavbou,
- informace o sousedních parcelách,
- vyjádření, stanoviska a rozhodnutí správců inženýrských sítí a dotčených orgánů.

Z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umísťovaná stavba je v souladu:

- se schválenou územně plánovací dokumentací Obce Močovice,
- s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 4 k této vyhlášce, je v souladu s ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, vyhláškou č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.
- s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu Obce Močovice.

Rozhodnutí obsahuje náležitosti dle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Podmínky, které se vztahují k provádění a užívání stavby, nebyly do podmínek územního rozhodnutí zahrnuty, neboť ty může speciální stavební úřad ve smyslu § 115 stavebního zákona zahrnout až do podmínek stavebního povolení. Proto je nutné, aby dotčené orgány, účastníci řízení a správci dotčených sítí tyto své podmínky uplatnily ve stavebním řízení.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu do 09.12.2014 a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Ivana Hájková
oprávněná úřední osoba



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši **20 000,- Kč** sazebníku správních poplatků byl uhrazen dne 06.11.2014 převodem na účet Města Čáslav.

Doručí se:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a odst. 2 písm. a) - doporučeně:

Obec Močovice, Močovice 26, 286 01 Čáslav

Tomáš Cypra, Močovice 53, 286 01 Čáslav

Ladislav Vacek, Močovice 143, 286 01 Čáslav

Josef Chadima, Jahodová 390, 286 01 Čáslav

Datová schránka:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11,

150 21 Praha, DS: PO_R, a6ejgmx

O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2, 140 22 Praha 4, DS: PO, d79ch2h

Povodí Labe, státní podnik, ul. Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové 3, DS: PO, dbyt8g2

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč a. s., Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora 1, DS: PO,

fyrgxwx

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) – veřejnou vyhláškou:

identifikace dle označení pozemků a staveb na nich:

pozemkové parcely číslo: 349/18, 349/15, 349/33, 349/11, 475/2, 588/1, 588/3, 586/2, 99/1, 843/3,

765/3, 765/4, 765/5, 765/2,

stavební parcely číslo: 77/3, 77/2, 77/1, 129, 88, 87, 83, 82/1, 29/1, 28, 27, 34, 32/4, 32/1, 57,

60/49, 60/40, 60/30, 60/36, 60/29, 60/28, 120.

Dotčené orgány - doporučeně:

Městský úřad Čáslav, odbor dopravy, Gen. Eliáše 6, 286 01 Čáslav

Městský úřad Čáslav, odbor vnějších vztahů, Gen. Eliáše 6, 286 01 Čáslav

Městský úřad Čáslav, odbor životního prostředí, Gen. Eliáše 6, 286 01 Čáslav

Na vědomí:

Datová schránka:

Policie ČR, DI, Kutná Hora, Na Náměti 421, 284 01 Kutná Hora 1, DS: OVM, 2dtai5u

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Čáslav a Obecního úřadu Močovice a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět na Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a regionálního rozvoje.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.